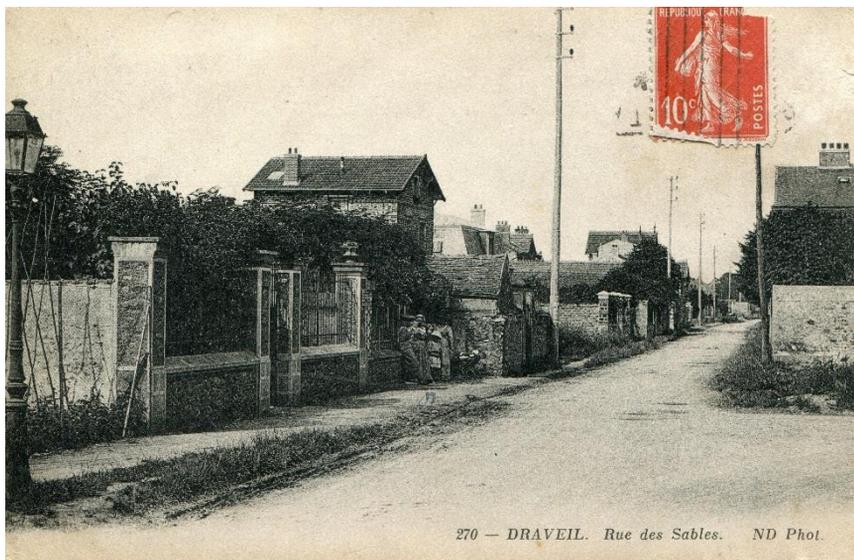


LE QUARTIER PLAINE DES SABLES

A l'origine, ce quartier était une grande plaine de culture. Jusqu'à la Première Guerre mondiale et malgré un accroissement de la population dû à l'industrie des Sablières de la Seine, le lotissement des terrains était plutôt un habitat secondaire ou de plaisance. Durant les années 1920-1930, un véritable programme d'aménagement est réalisé, la cherté des loyers parisiens conduisant une population modeste à s'éloigner de la capitale. Les acquéreurs viennent des XI^e et XII^e arrondissements.



Le premier lotissement mis en vente était Les Mousseaux en 1920. La vente des lots s'effectuait au Café de *La Belle Etoile* près de la station de chemin de fer de Draveil-Vigneux et dans un bureau situé à Vigneux près de l'Arbre de la Liberté. Un terrain de 470 m² coûtait environ 1800 francs (salaire moyen d'un ouvrier : 500 francs par mois).

Ce quartier a continué sa croissance par des opérations de lotissement successives grâce aux sociétés Cure d'air, Mon Désir, les Tilleuls, les Charmilles, Idéale Cure d'Air, Paris Cure d'Air. Ces dernières s'engagent à se constituer en syndicat de propriétaires ayant pour but la mise en état de viabilité des rues du lotissement. L'arrêté préfectoral du 12 mai 1926 approuve les lotissements sous réserve de l'installation d'égouts et d'une alimentation en eau potable.

La guerre de 1939-1945 va ralentir l'évolution de l'habitat. Les voies du lotissement seront classées dans le domaine public communal en 1948. Le « syndicat de la Plaine des Sables » est dissous en 1950.

